

Zainwestuj we Wschowie

EN Invest in Wschowa



www.wschowa.pl

OFERTA INWESTYCYJNA

EN Investment offer

www.wschowa.pl



Położenie EN Location	Nazwa lokalizacji EN Site name	Wschowa, działki numer: EN Wschowa, plot's number: 1740/1, 1740/2, 1740/3
	Miasto/Gmina EN Town/Commune	Wschowa/Wschowa
	Powiat/Województwo EN District/Province (Voivodship)	Wschowski/Lubuskie EN Wschowa Powiat/Lubuskie
Powierzchnia nieruchomości EN Area of property	Powierzchnia nieruchomości EN Area of property	Ok. 2,3877 ha
	Możliwość powiększenia terenu EN Possibility for expansion	Tak EN Yes
Informacje dotyczące nieruchomości EN Property information	Właściciel/Właściciele EN Owner(s)	Gmina Wschowa EN The Wschowa Commune
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego EN Zoning	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych działek – budynki produkcyjno-usługowe EN In accordance with the provisions of the local spatial development plan for particular plots – production and service buildings area
	Obecne użytkowanie EN Present usage	Tereny rolne EN Agriculture
Charakterystyka działki EN Land specification	Klasa gruntów EN Soil class	PsIII i PsIV

Połączenia transportowe EN Transport links DE Verkehrsanbindung	Droga dojazdowa do terenu EN Access Road to the plot	Droga gminna – ul. Konradowska EN City Road – Konradowska Street		
	Autostrada/droga krajowa (km) EN Nearest Motorway/National Road (km)	Autostrada A2 i A4 – około 100 km, droga krajowa nr 12 – około 0,5 km EN Nearest Motorway A2 and A4 – approx. 100 km National Road N° 12		
	Porty rzeczne EN River ports	Poznań – 100 km, Wrocław – 110 km		
	Kolej (km) EN Railway Line (km)	Wschowa, Leszno – 20 km, Głogów – 26 km		
	Bocznica kolejowa EN Railway siding	Leszno – 20 km, Głogów – 26 km		
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe EN Nearest international air port	Babimost – 65km, Poznań – 100km, Wrocław – 110km		
	Najbliższe miasto wojewódzkie EN Nearest Province capital	Zielona Góra – 85 km, Poznań – 100 km, Wrocław – 110 km		
Istniejąca infrastruktura EN Existing infrastructure	Elektryczność na terenie EN Electricity	Odległość przyłącza od granicy terenu EN Connection point (distance from boundary)	W zależności od zapotrzebowania: linia średniego napięcia – w granicy działki, linia wysokiego napięcia – około 1 km EN Depending on the power consumption: Medium voltage line – at the border of the plot High voltage line – approx. 1 km	
		Napięcie EN Voltage [kV]	Brak danych EN no data	
		Dostępna moc EN Available capacity[MW]	W zależności od zapotrzebowania: <1MW – w granicy działki EN Depending on the power consumption: < 1MW – at the border of the plot	
	Gaz na terenie EN Gas	Odległość przyłącza od granicy działki EN Connection point (distance from boundary)	Gazociąg przebiega przy granicy działki EN AA pipeline running by the border of the plot	
		Przyłącze EN Connection point	Średnica rury – Fi 180mm, średnie ciśnienie EN Pipe diameter – Fi 180mm, medium pressure	
	Woda na terenie EN Water supply	Odległość przyłącza od granicy terenu EN Connection point (distance from boundary)	Przyłącze w granicy działki EN Water supply at the border of the plot	
	Kanalizacja na terenie działki, oczyszczalnia ścieków EN Sewage discharge, Treatment plant	Odległość przyłącza od granicy terenu EN Connection point (distance from boundary)	Kanalizacja na terenie działki, oczyszczalnia ścieków – około 1 km EN Sewage discharge – at the border of the plot Treatment plant – approx. 1 km	
	Telefon EN Telephone	Tak EN Yes		



POLAND



Lubuskie



Wschowa

Urząd Miasta i Gminy
we Wschowie
Ul. Rynek 1
67-400 Wschowa

Tel. (0 65) 540 86 50
Fax. (0 65) 540 13 40
wschowa@wschowa.pl

www.wschowa.pl

Contact Persons:

Deutsch/English – Miłosz Czopek
milosz.czopek@wschowa.pl
+48 65 540 86 24

